

## Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

Norme NF X 46-020 V .2017

16 BD CHATEAUBRIAND

77000 MELUN



## A \ INFORMATIONS GENERALES

### A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT

Nature du bâtiment :	LOGEMENTS COLLECTIFS	Adresse :	16 BD CHATEAUBRIAND 77000 MELUN
Date du permis de construire ou date de construction		Bâtiment :	
Etage :		Porte :	
Ref Cadastrale :	NC	Propriété de :	OPH77 10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN

### A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE

Nom :	OPH77	Documents remis :	
Adresse :	10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN	Moyens mis à disposition :	

### A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION

RAPPORT N° :	52LAL0702	Laboratoire d'Analyses :	ITGA
Repérage réalisé le :	21/06/2019	Adresse laboratoire :	3 RUE ARMAND HERPIN LACROIX - CS 46537 35065 RENNES CEDEX
Accompagnateur :		Numéro d'accréditation :	1-5967
Par :	Lyes IZABACHENE	Organisme d'assurance professionnelle :	AXA France
N° certificat :	1378	Adresse assurance :	313 Terrasses de l'Arche 92727 NANTERRE CEDEX
Date d'obtention :	03/09/2015	N° de contrat d'assurance :	10158549604
Organisme certificateur	CEBTP ZAC La Clef Saint Pierre - 12 Avenue Gay Lussac - 78990 ELANCOURT	Date de validité :	31/12/2019

## B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR

FAIT LE 11/07/2019

Cabinet : EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE

Nom du responsable : DE TINGUY Emmanuel

Nom du diagnostiqueur : Lyes IZABACHENE



## C\ SOMMAIRE

### Table des matières

A \ INFORMATIONS GENERALES .....	2
A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT .....	2
A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE .....	2
A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION.....	2
B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR .....	2
C \ SOMMAIRE .....	3
D \ CONCLUSIONS .....	4
E \ PROGRAMME DE REPERAGE .....	5
F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE .....	7
G \ RAPPORTS PRECEDENTS.....	7
H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE .....	8
ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES.....	14
ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES.....	20
ATTESTATION(S).....	22
CERTIFICAT DE COMPETENCES .....	23

## D\ CONCLUSIONS

**Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante**

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	REPERAGE	Echantillon	METHODE	ETAT	RESULTAT
Chambre 2	Rez de chaussée	Dalle de sol	Colle polymère jaune non séparable + colle bitumineuse noire + ragréage gris non séparable	Sol	52LAL0702P004	RESULTAT ANALYSE	BON ETAT	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)
Chambre 2	Rez de chaussée	Dalle de sol	Dalle dure cassante grise	Sol	52LAL0702P004	RESULTAT ANALYSE	BON ETAT	Fr4:Amiante détecté (Chrysotile)
Entrée	Rez de chaussée	Dalle de sol	Colle polymère jaune non séparable + colle bitumineuse noire + ragréage gris non séparable	Sol	52LAL0702P004	ZPSO	BON ETAT	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)
Entrée	Rez de chaussée	Dalle de sol	Dalle dure cassante grise	Sol	52LAL0702P004	ZPSO	BON ETAT	Fr4:Amiante détecté (Chrysotile)
Séjour	Rez de chaussée	Dalle de sol	Colle polymère jaune non séparable + colle bitumineuse noire + ragréage gris non séparable	Sol	52LAL0702P004	ZPSO	BON ETAT	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)
Séjour	Rez de chaussée	Dalle de sol	Dalle dure cassante grise	Sol	52LAL0702P004	ZPSO	BON ETAT	Fr4:Amiante détecté (Chrysotile)

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

Liste des locaux non visités concernés par les travaux et justification

Rapport N° : 52LAL0702 21/06/2019

Version : 11/07/2019

4/25

PIECE	ETAGE	STATUT DE VISITE
NEANT		

*Liste des éléments non inspectés et justification*

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	REPERAGE	RESULTAT
NEANT				

## E \ PROGRAMME DE REPERAGE

PIECES CONCERNEES	PERIMETRE DU REPERAGE	REPERAGE	TRAVAUX	ELEMENTS	Echantillonnage	REMARQUES PARTICULIERES
	LOGEMENTS COLLECTIFS		Selon BT			

OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT 77		PAGEN° 1
<b>NOM ET ADRESSE DE L'EXPÉDITEUR</b> OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT 77 ANT. MELUN PAYS SEINE 10 AVENUE CHARLES PEGUY CS 90074 77002 MELUN CEDEX Tél : 01 64 14 11 11 Siret : 27770001900015		<b>BON DE TRAVAUX</b> 2019 14471  EXPERT HABITAT INGENIERIE  33 BIS BOULEVARD GAMBETTA 3EME ETAGE 78300 POISSY  Téléphone 0321734144
<b>Réf. fournisseur</b> F / 5149 <b>Marché n°</b> 2017 4473 1 <b>Provenance</b> EX-MELUN VAL SEINE <b>Objet</b> HONORAIRES	<b>SERVICE</b> SCE MELUN PAYS SEINE <b>ÉMETTEUR</b> PYZIKIEWIEZ FRANCOIS	
<b>LOCALISATION</b> <b>Programme</b> 52 MELUN - CHATEAUBRIAND/LAMARTINE <b>Tranche</b> 1 Ensemble B000 Escalier AL Étage 07 Logement 2 Module 52LAL0702 <b>Retrait des clés</b> CHEZ LE GARDIEN	<b>ADRESSE</b> 16 BOULEVARD CHATEAUBRIAND 77000 MELUN	

**DÉLAI D'EXÉCUTION** 15 JOURS **PÉRIODE DU** 21-06-2019 **AU** 05-07-2019

ARTICLE	DÉSIGNATION	QUANTITÉ	PRIX UNITAIRE H.T.	TOTAL H.T.
AMI46	REPERAGE AMIANTE AVANT TVX - TVX D'ENTRETIEN OU REPARATIONS - ENTRE 11 ET	1,00	5,00	5,00
AMI73	ANALYSE EN LABORATOIRE - ANALYSE MET ANALYSE DE 1 A 10 PRELEVEMENTS ISSUS GARDIEN: 06 86 40 92 31	6,00	48,00	288,00
<b>TOTAL H.T.</b>				293,00
<b>H.T. ACTUALISE</b>				
<b>COEFFICIENT REGIONAL</b>				
<b>RABAIS</b>				
<b>TOTAL H.T.</b>				
<b>T.V.A.</b>	20,00 %			58,60
<b>TOTAL T.T.C.</b>				351,60

19-06-2019 travaux prevus:  
 - sols séjour, chambre 2 et entree  
 - peinture chambre 1 et sdb  
 Faience SDS

AFFECTATION BUDGÉTAIRE		CODES STRUCTURE ET SCHÉMA : TECHNI			MONTANT T.T.C.
CODE BUDGET	RUBRIQUE	INSTANCES	LIBELLÉ DU POSTE BUDGÉTAIRE		
1 HONAMIA	A760	AME1 ME1	HONORAIRES DIAG AMIANTE		351,60

AFFECTATION ANALYTIQUE		REFFÉRENCES PATRIMOINE	REFFÉRENCES OCCUPANT	MONTANT T.T.C.
CODE BUDGET				
1 HONAMIA		52 1 B000 AL 52LAL0702	L 9929189	351,60

Voir en page 2 la suite du BON DE TRAVAUX 2019 14471

ORIGINAL À CONSERVER PAR LE DESTINATAIRE

ELEMENTS A SONDER OU A ANALYSER NON PRESENTS:

Rapport N° : 52LAL0702 21/06/2019

Version : 11/07/2019

6/25

## F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

Le repérage amiante avant travaux, contient les informations sur la présence d'amiante dans les matériaux et produits du bâtiment afin d'informer les intervenants réalisant des activités ou interventions sur des matériaux et/ou équipements susceptibles de libérer des fibres d'amiante selon la liste citée dans le cadre E.

Il consiste à identifier et localiser, par inspections visuelles et investigations approfondies pouvant être destructives, l'ensemble des matériaux et produits contenant de l'amiante incorporés ou faisant indissociablement corps avec les locaux et les zones de l'immeuble objet des travaux.

Lorsque l'absence de marquages spécifiques ou de documents ne permet pas à l'opérateur de repérage d'attester de la présence ou de la non présence d'amiante dans les matériaux et produits, des prélèvements seront effectués afin de déterminer par analyse la présence ou non d'amiante.

Procédures de prélèvement :

Les prélèvements sur des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante sont réalisés en vertu des dispositions du Code du Travail.

Le matériel de prélèvement est adapté à l'opération à réaliser afin de générer le minimum de poussières. Dans le cas où une émission de poussières est prévisible, le matériau ou produit est mouillé à l'eau à l'endroit du prélèvement (sauf risque électrique) et, si nécessaire, une protection est mise en place au sol ; de même, le point de prélèvement est stabilisé après l'opération (pulvérisation de vernis ou de laque, par exemple).

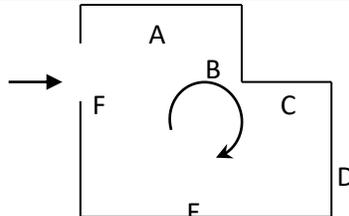
Pour chaque prélèvement, des outils propres et des gants à usage unique sont utilisés afin d'éliminer tout risque de contamination croisée. Dans tous les cas, les équipements de protection individuelle sont à usage unique.

L'accès à la zone à risque (sphère de 1 à 2 mètres autour du point de prélèvement) est interdit pendant l'opération. Si l'accompagnateur doit s'y tenir, il porte les mêmes équipements de protection individuelle que l'opérateur de repérage.

L'échantillon est immédiatement conditionné, après son prélèvement, dans un double emballage individuel étanche.

Les informations sur toutes les conditions existantes au moment du prélèvement susceptible d'influencer l'interprétation des résultats des analyses (environnement du matériau, contamination éventuelle, etc.) seront, le cas échéant, mentionnées dans la fiche d'identification et de cotation en annexe.

Sens du repérage pour évaluer un local :



## G \ RAPPORTS PRECEDENTS

## H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE

LISTE DES LOCAUX / PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES/NON VISITEES CONCERNEES PAR LES TRAVAUX ET JUSTIFICATION

PIECE	ETAGE	JUSTIFICATION	VISITE	TRAVAUX
Entrée	RC		OUI	CONCERNEE
Séjour	RC		OUI	CONCERNEE
Gaine technique 2	RC		OUI	CONCERNEE
Placard	RC		OUI	CONCERNEE
Balcon	RC		OUI	CONCERNEE
Chambre 2	RC		OUI	CONCERNEE
Gaine technique 3	RC		OUI	CONCERNEE
WC	RC		OUI	CONCERNEE
Débarras	RC		OUI	CONCERNEE
Dégagement	RC		OUI	CONCERNEE
Chambre 1	RC		OUI	CONCERNEE
Cuisine	RC		OUI	CONCERNEE
Salle de bains	RC		OUI	CONCERNEE
Gaine technique 1	RC		OUI	CONCERNEE

### DESCRIPTION DES REVETEMENTS EN PLACE AU JOUR DE LA VISITE

PIECE	ETAG E	MUR1	MUR2	MUR 3	MUR 4	PLANCHE R BAS	PLANCHE R HAUT	PORTE S	FENETRE 1	FENETRE 2
Entrée	RC	Carreau x de plâtre	Béton			Dalle de sol	Enduit			
Séjour	RC	Béton	Carreau x de plâtre			Dalle de sol	Enduit			
Gaine technique 2	RC									
Placard	RC	Carreau x de plâtre	Béton			Sol souple	Enduit			
Balcon	RC									
Chambre 2	RC	Béton	Carreau x de plâtre			Dalle de sol	Enduit			
Gaine technique 3	RC									
WC	RC	Carreau x de plâtre	Béton			Sol souple	Enduit			
Débarras	RC	Carreau x de plâtre	Béton			Dalle de sol	Enduit			

PIECE	ETAGE	MUR1	MUR2	MUR 3	MUR 4	PLANCHE R BAS	PLANCHE R HAUT	PORTE S	FENETRE 1	FENETRE 2
Dégagement	RC	Carreaux de plâtre	Béton			Dalle de sol	Enduit			
Chambre 1	RC	Béton	Carreaux de plâtre			Dalle de sol	Enduit			
Cuisine	RC	Béton	Carreaux de plâtre			Sol souple	Enduit			
Salle de bains	RC	Béton	Carreaux de plâtre			Sol souple	Enduit			
Gaine technique 1	RC									

**LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, SUR ZONE DE SIMILITUDE D'OUVRAGE ET SUR JUGEMENT PERSONNEL**

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Entrée	Rez de chaussée	Dalle de sol	Colle polymère jaune non séparable + colle bitumineuse noire + ragréage gris non séparable	52LAL0702P004	Sol	BON ETAT	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO
Entrée	Rez de chaussée	Dalle de sol	Dalle dure cassante grise	52LAL0702P004	Sol	BON ETAT	Fr4:Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO
Séjour	Rez de chaussée	Dalle de sol	Colle polymère jaune non séparable + colle bitumineuse noire + ragréage gris non séparable	52LAL0702P004	Sol	BON ETAT	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO
Séjour	Rez de chaussée	Dalle de sol	Dalle dure cassante grise	52LAL0702P004	Sol	BON ETAT	Fr4:Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

**LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, APRES ANALYSE**

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT
-------	-------	----------	-----------------------	-------------	----------	------	----------

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT
Chambre 2	Rez de chaussée	Dalle de sol	Colle polymère jaune non séparable + colle bitumineuse noire + ragréage gris non séparable	52LAL0702P004	Sol	BON ETAT	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)
Chambre 2	Rez de chaussée	Dalle de sol	Dalle dure cassante grise	52LAL0702P004	Sol	BON ETAT	Fr4:Amiante détecté (Chrysotile)

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

**LA LISTE DES MATERIAUX SUSCEPTIBLES DE CONTENIR DE L'AMIANTE, MAIS N'EN CONTENANT PAS.**

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Chambre 1	Rez de chaussée	Enduit	Peintures multiples non séparable + papier peint non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	52LAL0702P001	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Chambre 1	Rez de chaussée	Enduit	Peintures multiples non séparable + papier peint non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	52LAL0702P001	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 1	Rez de chaussée	Enduit	Peintures multiples non séparable + papier peint non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	52LAL0702P001	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 1	Rez de chaussée	Enduit / Peinture	Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac + matériau gris en vrac non séparable	52LAL0702P002	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Chambre 1	Rez de chaussée	Enduit / Peinture béton	Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac + matériau gris en faible quantité en vrac non séparable	52LAL0702P003	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Chambre 2	Rez de chaussée	Dalle de sol	Revêtement souple beige	52LAL0702P004	Sol	BON ETAT	Fr1:Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Chambre 2	Rez de chaussée	Dalle de sol	Colle polymère jaune non séparable + peinture non séparable + revêtement souple marron	52LAL0702P004	Sol	BON ETAT	Fr3:Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Entrée	Rez de chaussée	Dalle de sol	Revêtement souple beige	52LAL0702P004	Sol	BON ETAT	Fr1:Amiante non détecté	ZPSO
Entrée	Rez de chaussée	Dalle de sol	Colle polymère jaune non séparable + peinture non séparable + revêtement souple marron	52LAL0702P004	Sol	BON ETAT	Fr3:Amiante non détecté	ZPSO
Séjour	Rez de chaussée	Dalle de sol	Revêtement souple beige	52LAL0702P004	Sol	BON ETAT	Fr1:Amiante non détecté	ZPSO
Séjour	Rez de chaussée	Dalle de sol	Colle polymère jaune non séparable + peinture non séparable + revêtement souple marron	52LAL0702P004	Sol	BON ETAT	Fr3:Amiante non détecté	ZPSO
Salle de bains	Rez de chaussée	Enduit / Peinture béton	Peintures multiples non séparable + papier non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	52LAL0702P005	Mur A	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Salle de bains	Rez de chaussé e	Enduit / Peinture béton	Peintures multiples non séparable + papier non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	52LAL0702P00 5	Mur B	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Salle de bains	Rez de chaussé e	Enduit / Peinture	Peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + papier + enduit plâtreux blanc en vrac + matériau gris en vrac non séparable	52LAL0702P00 6	Mur C	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Salle de bains	Rez de chaussé e	Enduit / Peinture	Peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + papier + enduit plâtreux blanc en vrac + matériau gris en vrac non séparable	52LAL0702P00 6	Mur D	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Salle de bains	Rez de chaussé e	Enduit / Peinture béton	Peintures multiples non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	52LAL0702P00 7	Plafond	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Salle de bains	Rez de chaussé e	Colle faïence	Carrelage	52LAL0702P00 8	Mur A	DEGRADATION PARTIELLE	Fr1:Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Salle de bains	Rez de chaussé e	Colle faïence	Colle beige	52LAL0702P00 8	Mur A	DEGRADATION PARTIELLE	Fr2:Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Salle de bains	Rez de chaussé e	Colle faïence	Carrelage	52LAL0702P00 8	Mur B	DEGRADATION PARTIELLE	Fr1:Amiante non détecté	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Salle de bains	Rez de chaussée	Colle faïence	Colle beige	52LAL0702P008	Mur B	DEGRADATION PARTIELLE	Fr2:Amiante non détecté	ZPSO
Salle de bains	Rez de chaussée	Colle faïence	Carrelage	52LAL0702P008	Mur D	DEGRADATION PARTIELLE	Fr1:Amiante non détecté	ZPSO
Salle de bains	Rez de chaussée	Colle faïence	Colle beige	52LAL0702P008	Mur D	DEGRADATION PARTIELLE	Fr2:Amiante non détecté	ZPSO

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

## ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES

PRELEVEMENT : 52LAL0702P001			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	52LAL0702 21/06/2019		Chambre 1 (Rez de chaussée)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit	Peintures multiples non séparable + papier peint non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	21/06/2019	IZABACHENE Lyes
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur C		Amiante non détecté	

### EMPLACEMENT



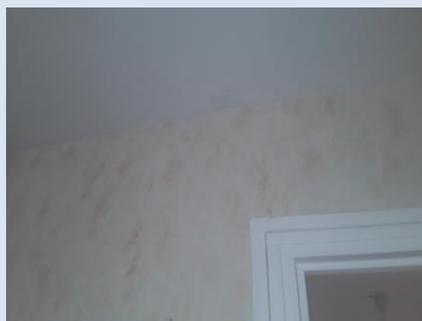
PRELEVEMENT : 52LAL0702P002			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	52LAL0702 21/06/2019		Chambre 1 (Rez de chaussée)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture	Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac + matériau gris en vrac non séparable	21/06/2019	IZABACHENE Lyes
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur D		Amiante non détecté	

### EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 52LAL0702P003			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	52LAL0702 21/06/2019		Chambre 1 (Rez de chaussée)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture béton	Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac + matériau gris en faible quantité en vrac non séparable	21/06/2019	IZABACHENE Lyes
LOCALISATION		RESULTAT	
Plafond		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 52LAL0702P004			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	52LAL0702 21/06/2019		Chambre 2 (Rez de chaussée)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Dalle de sol	Revêtement souple beige	21/06/2019	IZABACHENE Lyes
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr1:Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 52LAL0702P004			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	52LAL0702 21/06/2019	Chambre 2 (Rez de chaussée)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Dalle de sol	Colle polymère jaune non séparable + colle bitumineuse noire + ragréage gris non séparable	21/06/2019	IZABACHENE Lyes
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 52LAL0702P004			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	52LAL0702 21/06/2019	Chambre 2 (Rez de chaussée)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Dalle de sol	Colle polymère jaune non séparable + peinture non séparable + revêtement souple marron	21/06/2019	IZABACHENE Lyes
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr3:Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 52LAL0702P004			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	52LAL0702 21/06/2019	Chambre 2 (Rez de chaussée)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Dalle de sol	Dalle dure cassante grise	21/06/2019	IZABACHENE Lyes
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr4:Amiante détecté (Chrysotile)	
EMPLACEMENT			
			

PRELEVEMENT : 52LAL0702P005			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	52LAL0702 21/06/2019	Salle de bains (Rez de chaussée)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture béton	Peintures multiples non séparable + papier non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	21/06/2019	IZABACHENE Lyes
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur A		Amiante non détecté	
EMPLACEMENT			
			

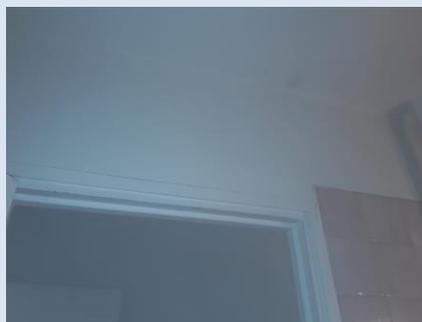
PRELEVEMENT : 52LAL0702P006			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	52LAL0702 21/06/2019	Salle de bains (Rez de chaussée)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture	Peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + papier + enduit plâtreux blanc en vrac + matériau gris en vrac non séparable	21/06/2019	IZABACHENE Lyes
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur C		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 52LAL0702P007			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	52LAL0702 21/06/2019	Salle de bains (Rez de chaussée)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture béton	Peintures multiples non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	21/06/2019	IZABACHENE Lyes
LOCALISATION		RESULTAT	
Plafond		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 52LAL0702P008			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	52LAL0702 21/06/2019	Salle de bains (Rez de chaussée)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Colle faïence	Carrelage	21/06/2019	IZABACHENE Lyes
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur A		Fr1:Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 52LAL0702P008			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	52LAL0702 21/06/2019	Salle de bains (Rez de chaussée)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Colle faïence	Colle beige	21/06/2019	IZABACHENE Lyes
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur A		Fr2:Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



## ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adèle - CS n° 66862  
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX  
Tel : 02.99.35.41.41  
Fax : 02.99.35.41.42  
www.itga.fr

Accréditation n° 1-5967



Liste des sites et portées disponibles sur [www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)

L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

### RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0719-61659 EN DATE DU 10/07/2019 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

*Ce rapport ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.  
Les informations fournies par le client sont simplement retranscrites et identifiées comme telles.*

Client : AGENCE EHI IDF- (COMPTE MATERIAUX)- EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE 2 rue Traversière 78580 LES ALLUETS LE ROI	Réf. Commande ITGA : IT0719-61659 Réf. Commande Client : 52LAL0702-01
--	--

Prélèvement(s) : Reçu au laboratoire le : 25/06/2019

Préparation(s) : Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- ou
- Pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : Prélèvement et montage adapté sur lame de microscopie
  - Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
    - (1)- Broyage en milieu aqueux et récupération des particules sur grilles de microscopie (méthode interne : IT085)
    - (2)- Attaque chimique, broyage et récupération des particules sur grilles de microscopie (méthode interne : IT286)

Technique(s) : - Microscopie Optique à Lumière Polarisée (guide ISG 248 - Appendice 2) : Morphologie et critères optiques

Analytiques(s) : La détection de fibres d'amiante optiquement observables est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.  
- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique

ou  
La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat(s) :

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation)	Nombre de préparations	Date d'analyse	Résultat / Variété d'amiante
Réf dossier client : 52LAL0702-01 - 16 BD CHATEAUBRIAND 77000 MELUN Réf échantillon client : 52LAL0702P001 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Chambre 1. Mur C Enduit				Réf échantillon ITGA : IT071907-4516 Description ITGA : Peintures multiples / Papier peint / Enduit plâtreux blanc en vrac
* Peintures multiples non séparable + papier peint non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	META (1)	1	10/07/2019	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 52LAL0702-01 - 16 BD CHATEAUBRIAND 77000 MELUN Réf échantillon client : 52LAL0702P002 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Chambre 1. Mur D Enduit Peinture				Réf échantillon ITGA : IT071907-4517 Description ITGA : Peinture / Enduit plâtreux blanc en vrac / Matériau gris en vrac
* Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac + matériau gris en vrac non séparable	META (1)	1	10/07/2019	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 52LAL0702-01 - 16 BD CHATEAUBRIAND 77000 MELUN Réf échantillon client : 52LAL0702P003 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Chambre 1. Plafond Enduit Peinture béton				Réf échantillon ITGA : IT071907-4518 Description ITGA : Peinture / Enduit plâtreux blanc en vrac / Matériau gris en faible quantité en vrac
* Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac + matériau gris en faible quantité en vrac non séparable	META (1)	1	10/07/2019	Amiante non détecté / -

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

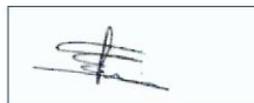
DTA 164-01 rev 07

Page 1/2

**RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0719-61659 EN DATE DU 10/07/2019**  
**RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)**

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation)	Nombre de préparations	Date d'analyse	Résultat / Variété d'amiante
Réf dossier client : 52LAL0702-01 - 16 BD CHATEAUBRIAND 77000 MELUN Réf échantillon client : 52LAL0702P004 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - / Chambre 2 Sol Dalle de sol Réf échantillon ITGA : IT071907-4519 Description ITGA : Revêtement souple beige / Colle polymère jaune / Peinture / Revêtement souple marron / Colle polymère jaune / Dalle dure cassante grise / Colle bitumineuse noire / Ragrage gris				
* Revêtement souple beige	META (1)	1	10/07/2019	Amiante non détecté / -
* Colle polymère jaune non séparable + colle bitumineuse noire + ragrage gris non séparable	MOLP	2	09/07/2019	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile
* Colle polymère jaune non séparable + peinture non séparable + revêtement souple marron	META (1)	1	10/07/2019	Amiante non détecté / -
* Dalle dure cassante grise	META (2)	1	10/07/2019	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile
Réf dossier client : 52LAL0702-01 - 16 BD CHATEAUBRIAND 77000 MELUN Réf échantillon client : 52LAL0702P005 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - / Salle de bains Mur A Enduit Peinture béton Réf échantillon ITGA : IT071907-4520 Description ITGA : Peintures multiples / Papier / Enduit plâtreux blanc en vrac				
* Peintures multiples non séparable + papier non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	META (1)	1	10/07/2019	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 52LAL0702-01 - 16 BD CHATEAUBRIAND 77000 MELUN Réf échantillon client : 52LAL0702P006 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - / Salle de bains Mur C Enduit Peinture Réf échantillon ITGA : IT071907-4521 Description ITGA : Peintures multiples / Toile fibreuse blanche / Papier / Enduit plâtreux blanc en vrac / Matériau gris en vrac				
* Peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + papier + enduit plâtreux blanc en vrac + matériau gris en vrac non séparable	META (1)	1	10/07/2019	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 52LAL0702-01 - 16 BD CHATEAUBRIAND 77000 MELUN Réf échantillon client : 52LAL0702P007 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - / Salle de bains Plafond Enduit Peinture béton Réf échantillon ITGA : IT071907-4522 Description ITGA : Peintures multiples / Enduit plâtreux blanc en vrac				
* Peintures multiples non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac	META (1)	1	10/07/2019	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 52LAL0702-01 - 16 BD CHATEAUBRIAND 77000 MELUN Réf échantillon client : 52LAL0702P008 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - / Salle de bains Mur A Colle faïence Réf échantillon ITGA : IT071907-4523 Description ITGA : Carrelage / Colle beige				
* Carrelage	META (1)	1	10/07/2019	Amiante non détecté / -
* Colle beige	META (1)	1	10/07/2019	Amiante non détecté / -

Validé par : Flavien HOUIS - Analyste



La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164-01 rev 07

Page 2/2

ATTESTATION(S)



Votre attestation Responsabilité Civile

AXA France IARD dont le siège social se situe 313, Terrasses de l'Arche 92727 Nanterre Cedex atteste que :  
**EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE**  
**21 ROUTE D ALBERT**  
**62450 AVESNES LES BAPAUME**

Est titulaire du contrat d'assurance n° 10158549604 ayant pris effet le 01/03/2018.  
Ce contrat garantit les conséquences pécuniaires de la Responsabilité civile pouvant lui incomber du fait de l'exercice des activités de **DIAGNOSTICS TECHNIQUES IMMOBILIERS** suivantes :

ETAT MENTIONNANT LA PRESENCE OU L'ABSENCE DE MATERIAUX CONTENANT DE L'AMIANTE  
DIAGNOSTIC TECHNIQUE AMIANTE  
DIAGNOSTIC AMIANTE PARTIES PRIVATIVES  
CONTROLE PERIODIQUE ( AMIANTE )  
CONTROLE VISUEL APRES TRAVAUX ( PLOMB - AMIANTE )  
REPERAGE AMIANTE AVANT/ APRES TRAVAUX ET DEMOLITION  
REPERAGE AMIANTE ET D'HAP SUR SURFACE BITUMEE ET ENROBES  
DIAGNOSTIC PLOMB DANS L'EAU  
CONSTAT DES RISQUES D'EXPOSITION AU PLOMB ( CREP )  
DIAGNOSTIC DE RISQUE D'INTOXICATION AU PLOMB DANS LES PEINTURES ( DRIPP )  
RECHERCHE DE PLOMB AVANT TRAVAUX / DEMOLITION  
ETAT RELATIF A LA PRESENCE DE TERMITES  
ETAT PARASITAIRE ( MERULES, VRILLETTES, LYCTUS )  
INFORMATION SUR LA PRESENCE DE RISQUE DE MERULE ( LOI ALLUR )  
MESURAGE LOI CARREZ ET LOI BOUTIN  
CALCULS DES MILLIEMES - TANTIEMES DE COPROPRIETE ET REALISATION DE PLANS ASSOCIES SELON LES TEXTES SUIVANTS : LOI 65-557 DU 10 JUILLET 1965, DECRET 67-223 DU 17 MARS 1967, DECRET 2004- 479 du 27 mai 2004 ET SUIVANTS FIXANT LE STATUT DE LA COPROPRIETE DES IMMEUBLES BATIS.  
ETAT DE L'INSTALLATION INTERIEURE DE GAZ  
ETAT DES RISQUES NATURELS, MINIERES ET TECHNOLOGIQUES ( ENRNM )  
DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ENERGETIQUE DPE INDIVIDUEL POUR MAISONS INDIVIDUELLES, APPARTEMENTS ET LOTS TERTIAIRES AFFECTES A DES IMMEUBLES A USAGE PRINCIPAL D'HABITATION, AINSI QUE LES ATTESTATIONS DE PRISE EN COMPTE DE LA REGLEMENTATION THERMIQUE.

ETAT DES LIEUX LOCATIFS  
DIAGNOSTIC DE SECURITE PISCINE  
CERTIFICAT DE DECENCE ET CERTIFICAT DE TRAVAUX DE REHABILITATION  
DIAGNOSTIC POUR OBTENTION DE PRET A TAUX ZERO INFILTROMETRIE-MESURES DE PERMEABILITE DU BATIMENT ET DES RESEAUX AERAIQUES  
THERMOGRAPHIE INFRAROUGE  
DIAGNOSTIC RADON : UNIQUEMENT POUR MAISONS INDIVIDUELLES ET IMMEUBLES D'HABITATION, A L'EXCLUSION DES ERP.  
DIAGNOSTIC DANS LE CADRE DE LA LOI SRU AVANT MISE EN COPROPRIETE  
DIAGNOSTIC DECHETS DE CHANTIER - ARTICLES R 111-43 A R 111-49 DU CODE DE LA CONSTRUCTION ET DE L'HABITATION  
DOCUMENT UNIQUE D'EVALUATION DES RISQUES COPROPRIETE - Articles L 230-2, III, R 230-1 DU CODE DU TRAVAIL  
DIAGNOSTIC TECHNIQUE GLOBAL (DTG) POUR LES COPROPRIETES - LOI N° 2014-366 POUR L'ACCES AU LOGEMENT ET UN URBANISME RENOVE « ALUR », A L'EXCLUSION DE MISSIONS RELEVANT D'UN PROFESSIONNEL DE LA VENTE OU DE LA LOCATION DE BIENS IMMOBILIERS.  
DIAGNOSTIC ACCESSIBILITE HANDICAPES  
EXPERTISE EN VALEUR VENALE ET LOCATIVE ( SOUS RESERVE D'OBTENTION DE FORMATION )  
ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION  
CENTRE DE FORMATION  
MESURES D'EMPOUSSIEREMENT AMIANTE AVEC STRATEGIE D'ECHANTILLONAGE  
DIAGNOSTIC QUALITE DE L'AIR INTERIEUR  
VERIFICATION PERIODIQUE ET INITIALE DES INSTALLATIONS ELECTRIQUES

PEFC 10-31-1489 / Certifié PEFC  
  
 N° 10000109 2008-202

La garantie Responsabilité civile professionnelle s'exerce à concurrence de 5.000.000 € par sinistre et par année d'assurance.  
La présente attestation est valable du 1<sup>er</sup> JANVIER 2019 au 31 DECEMBRE 2019 et ne peut engager l'assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère.  
Ce contrat permet à l'assuré de satisfaire à l'obligation d'assurance de responsabilité civile professionnelle résultant des dispositions de l'article R271-2 du Code de la Construction et de l'Habitation (décret n° 2006-1114 du 5 septembre 2006 relatif aux diagnostics techniques immobiliers) pour l'établissement des documents visés à l'article L271-4 dudit Code.  
L'assuré doit être titulaire d'une certification de compétence en cours de validité délivrée par un organisme accrédité dans le domaine de la construction ou employer des salariés ou être constituée de personnes physiques qui disposent de ladite certification de compétence en cours de validité pour l'établissement des documents visés aux articles L271-4 et L134-1 du code de la Construction et de l'Habitation.  
A défaut la garantie n'est pas acquise.

Le présent document, établi par AXA, est valable jusqu'au 31 DECEMBRE 2019 sous réserve du paiement des cotisations. Il a pour objet d'attester l'existence d'un contrat. Il ne constitue toutefois pas une présomption d'application des garanties et ne peut engager AXA au-delà des clauses, conditions et limites du contrat auquel il se réfère. Les exceptions de garantie opposables au souscripteur le sont également aux bénéficiaires de l'indemnité (résiliation, nullité, règle proportionnelle, exclusions, déchéances, ...).

Toute adjonction autre que le cachet et la signature du représentant de la Société est réputée non écrite.

Fait à Pessac, le 26/11/2018  
Pour la compagnie

CERTIFICAT DE COMPETENCES



# Certificat

## Diagnostics Techniques Immobiliers

La certification de compétences de personnes physiques est attribuée par GINGER CATED à :

**IZABACHENE Lyes sous le numéro 1378**

Cette certification concerne les spécialités de diagnostics suivantes :

	Intitulé du type de diagnostic technique immobilier	Date d'effet	Date d'expiration
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>Amiante</b> Missions de repérage et de diagnostic de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante	03/09/2015	02/09/2020
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>Plomb</b> Constat de risque d'exposition au plomb (CREP)	03/09/2015	02/09/2020
	<input type="checkbox"/> Mention Plomb: Diagnostic du risque d'intoxication par le plomb des peintures (DRIPP) Contrôle après travaux en présence de plomb (CTPP)		
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>Termites</b> <input checked="" type="checkbox"/> France <input type="checkbox"/> Outremer: Etat relatif à la présence de termites dans le bâtiment en métropole et en outre mer	10/09/2015	09/09/2020
<input type="checkbox"/>	<b>DPE</b> Diagnostic de performance énergétique <input type="checkbox"/> Mention DPE: Diagnostic de performance énergétique tous types de bâtiments		
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>GAZ</b> Etat des installations intérieures de gaz	07/08/2015	06/08/2020
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>Electricité</b> Etat des installations intérieures d'électricité	28/09/2015	27/09/2020

Légende: C=Certification - R=Recertification - T=Transfert

Le mercredi 30 septembre 2015

Le Directeur Ginger Cated  
Michel KHATIB



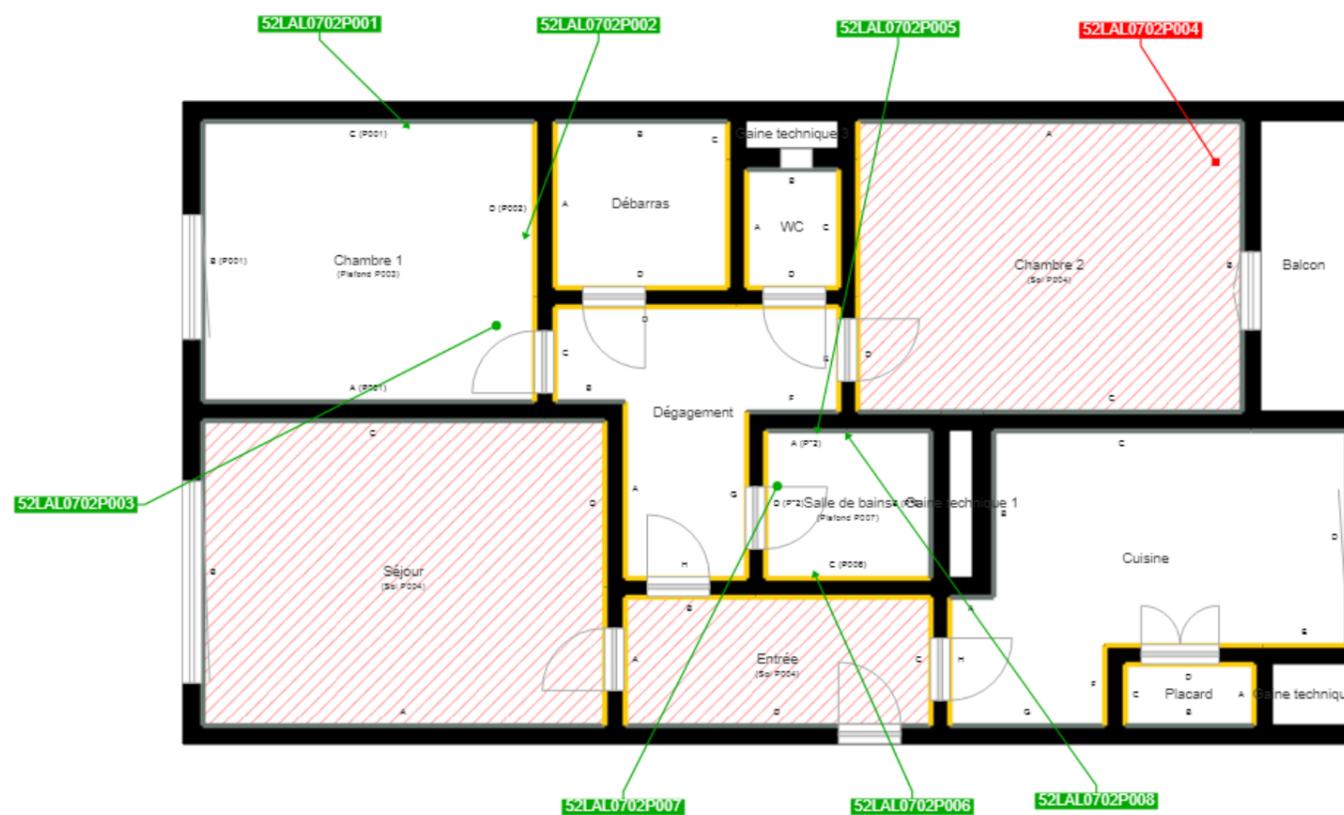
E20 - v12 du 14/10/2013  
Ref: 30137819CC2015



GINGER CATED – ZAC La Clef Saint Pierre - 12 avenue Gay Lussac – 78 990 ELANCOURT  
Téléphone : 01 30 85 24 60 – Email : [certificated.contact@gingergroupe.com](mailto:certificated.contact@gingergroupe.com) - Site : [www.cated.fr](http://www.cated.fr)

page 1 sur 2

PLANCHE DE REPÉRAGE	Zone : Rez de chaussée	Vue de dessus
Auteur : IZABACHENE Lyes	Bien : 52LAL0702 - 16 BD CHATEAUBRIAND 77000 MELUN	Chaque support/équipement identifié a fait l'objet d'un sondage par le technicien



Cloisons Plaques de plâtre
Murs Bois
Murs Brique
Murs périphériques / Plaques de plâtre
Murs carreaux de plâtre
Murs Béton / Enduit
Murs porteurs et/ou mur de refend / Plaques de plâtre
Murs périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant)
Torchis
Murs Amiantés
Murs Brique / Enduit
Murs Brique plâtrière
Murs Pierre

Murs amiantés
■ Prélèvements de sol amianté
■ Prélèvements de sol non amiantés
● Prélèvements de plafond amiantés
● Prélèvements de plafond non amiantés
→ Prélèvements de mur amiantés
→ Prélèvements de mur non amiantés
X Autres types de prélèvements amiantés
X Autres types de prélèvements non amiantés
/// Sols amiantés
/// Plafonds amiantés
⊗ Sols et plafonds amiantés
⊕ Conduits amiantés
⊕ Conduits non amiantés